

not. 20430
del 12/10/2020
2. 24.24.16/09/2020



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E PER LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

OGGETTO: PRATO-PARCO ARCHEOLOGICO DI GONFIENTI INTERVENTO DI COSTITUZIONE E VALORIZZAZIONE - SCAVI ARCHEOLOGICI (OS 25)

PROPRIETÀ: DEMANIO STATALE

PERIZIA: N. 106 IN DATA 09/12/2019, DI € 510.019,02.= COMPRESA IVA, APPROVATA CON D.S N.271 DEL 16/07/2019, COME RETTIFICATO DA D.S. 357 DEL 04/02/2020;

FINANZIAMENTO: REGIONE TOSCANA -DD 4383-2018 - MANDATO N.25075 DEL 20/07/2018

-GEOCOS € 1.000.000,00.=

IMPORTO DEI LAVORI (CAT. OS25): € 122.888,52 =COMPRESI €1.977,44 = PER COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, ED IVA ESCLUSA.

CUP: F37E18000100002

CIG:84429785DA

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO , AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2) LETT. B DEL D .LGS.50/2016, COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 55 DEL 14.06.2019, TENUTO CONTO DELLE MODIFICHE DI CUI AL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 "MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE DIGITALE, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 27 DEL 2020;

VERBALE VERIFICA DELLE OFFERTE

VISTO il D.L. 18.04.2019 n. 32 (Decreto Sbocca Cantieri) che ha abrogato il regime transitorio previsto dalla Legge di Bilancio e ha modificato le modalità di affidamento di cui all'art. 36 D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii..

VISTA la Legge di conversione n. 55 del 14.06.2019, che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e i servizi, ha previsto l'affidamento diretto, previa valutazione di **tre preventivi ove esistenti** con riferimento ai lavori, e, per i servizi e forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o 4 tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTO il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, c.d. "decreto semplificazioni") che ha derogato l'art 36 co 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo che , fino al 31 luglio 2021, l'affidamento diretto sia possibile per importi fino a 150.000 euro e comunque, per servizi e forniture, nei limiti delle soglie ex art 35., convertito dalla legge n. 27 del 2020;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il DM 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017)".

VISTE le linee guida n.3 di attuazione del D.lgs.50/2016, approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con determinazione n.1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017, con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. n.50/2016, approvate con delibera del Consiglio Anac n.1097 del 26/10/2016, aggiornate al D. LGS. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018 e successivo aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6. ;

VISTO il progetto di cui alla Perizia n. 106 in data 09/12/2019, di € 510.019,02.= (euro cinquecentodiecimiladiciannove/02), compresa IVA, redatto da questa Soprintendenza e relativo ai lavori di scavo archeologico, restauro e sistemazione ambientale dell'area archeologica di Gonfienti (PO); approvato con D.S n.271 del 16/07/2019 come rettificato da D.S. 357 del 04/02/2020;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
Palazzo Pitti, Piazza de' Pitti, 1 - 50125 FIRENZE
Tel. 055 265171 - Fax 055 219397

PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it / PEO: sabap-fi@beniculturali.it

GP
D
D



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E PER LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

VISTO IL FINANZIAMENTO, della REGIONE TOSCANA -DD 4383-2018 - MANDATO N.25075 DEL 20/07/2018, prot.13628 del 02/08/2019- GEOCOS, quietanza n.1 del 23/07/2019, numero conto/Sezione: 6073/311 Conto tesoreria: 30938- Sezione prov:311;

VISTA la nomina a RUP, della Dott.ssa Gabriella Poggesi, con nota Soprintendente prot n.9006 del 29/04/2020;

PREMESSO

- Che con verbale del 21/04/2020, prot. n. 8562, sono stati sorteggiati n. 5 operatori economici da invitare alla presentazione di preventivo, individuati in apposito elenco costituito a seguito di manifestazione di interesse approvata con D.S. n. 381 del 02/04/2020, prot. N. 7628 e bandita con avviso prot. N.7640 del 02/04/2020;
- Che con apposite lettere di invito inviate tramite PEC, ai 5 operatori economici, precedentemente selezionati con l'avviso pubblico, venivano indicati i requisiti ed i criteri per la presentazione delle istanze di partecipazione;

Quanto sin qui premesso , si verbalizza che:

Oggi 12/10/2020, alle ore 10,00, presso i locali della **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO**, il RUP, **Dott.ssa Gabriella Poggesi**, coadiuvato dal Responsabile Area I - Organizzazione Funzionamento, Dott. Lelio Zucca e dall'Ass. Amm. Gest. Area II F4 Sig.ra Nebbiai Michela, con funzione di segretaria verbalizzante, procede all'apertura dei plichi e all'esame dei preventivi offerti.

- sono state invitate le seguenti 5 imprese sorteggiate:

- SAP Società Archeologica srl P.IVA e C.F. 01725150203 SEDE LEGALE Via Fienili 39/a, 46020 Quingentole, Mantova pec : sap@pec.archeologica.it;
- La Salvatore Ronga s.r.l., Via Bastia 2 Cap 84125 Salerno (SA) – Italy -PEC: impresaronga@pec.it-PARTITA IVA 03844930655;
- Gea S.r.l. Ricerca E Documentazione Archeologica VIA ROMA, 48, 29100, Piacenza, Piacenza 29100 Piacenza C.F./P.IVA 02025220340-Pec: geaparma@open.legalmail.it
- Impresa Ingg. Mario e Paolo Cosenza s.r.l., Corso Vittorio Emanuele, 715,-80122 Napoli NA-C.F./P.IVA 06965650630-PEC:impresacosenza@legalmail.it;
- Samoa Restauri Srl -Via Pompei (traversa Santoro) -84098 - Pontecagnano Faiano (SA) -p.iva 04925950653-Pec: samoarestaurisrl@legalmail.it

- entro il termine delle ore 12:00, del giorno 07/10/2020, risultano pervenuti i preventivi delle seguenti Imprese, elencate in ordine di pervenuto:

1. **IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA S.R.L.**, Corso Vittorio Emanuele, 715,-80122 Napoli NA-C.F./P.IVA 06965650630-PEC:impresacosenza@legalmail.it;
2. **LA SALVATORE RONGA S.R.L.**, Via Bastia 2 Cap 84125 Salerno (SA) – Italy -PEC: impresaronga@pec.it-PARTITA IVA 03844930655;
3. **GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA**, VIA ROMA, 48, 29100, Piacenza, Piacenza 29100 Piacenza C.F./P.IVA 02025220340-Pec: geaparma@open.legalmail.it
4. **SAP SOCIETÀ ARCHEOLOGICA SRL** P.IVA e C.F. 01725150203 SEDE LEGALE Via Fienili 39/a, 46020 Quingentole, Mantova pec : sap@pec.archeologica.it;
5. **SAMOA RESTAURI SRL** -Via Pompei (traversa Santoro) -84098 - Pontecagnano Faiano (SA) -p.iva 04925950653-Pec: samoarestaurisrl@legalmail.it;

- tutte le imprese hanno effettuato apposito sopralluogo, come risulta da verbale in atti:



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
Palazzo Pitti, Piazza de' Pitti, 1 - 50125 FIRENZE
Tel. 055 265171 - Fax 055 219397
PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it / PEO: sabap-fi@beniculturali.it

Gp
[Signature]



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E PER LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

- che n.4 plichi, pervenuti, risultano integri e opportunamente sigillati;
- che altresì, per mero errore materiale, risulta essere stato aperto, dall'Ufficio Posta della S.A., il plico esterno dell'impresa "SAP SOCIETÀ ARCHEOLOGICA SRL" P.IVA e C.F. 01725150203;
- che, accertato immediatamente l'errore, il citato Ufficio Posta della SABAP-FI, ha provveduto immediatamente a richiudere il suddetto plico, annotando l'avvenuta apertura all'esterno del plico medesimo (IN ATTI). Si precisa che le buste A e B, contenute all'interno, risultano integre e sigillate.

Quanto sopra accertato e verbalizzato,

il RUP, Dott.ssa Gabriella Poggesi, coadiuvato come su indicato, passa alla apertura e al controllo dei plichi pervenuti e delle buste ivi contenute, nel rispetto dell'ordine di arrivo, che risultano ad ora sigillate e perfettamente integre.

Dal confronto delle stesse, risulta la seguente classifica, in ordine al valore del ribasso percentuale, come indicato dall'impresa, in allegato A:

1. **SAMOA RESTAURI SRL - P.IVA 04925950653**, ribasso offerto **28,56%**, (ventoottovirgolacinquantasei) valore dell'affidamento € **122.888,52.=** per un importo complessivo offerto di €**88.356,32.=** ;
2. **LA SALVATORE RONGA S.R.L., PARTITA IVA 03844930655**, ribasso offerto **20,00%** (ventivirgolazero), valore dell'affidamento €**122.888,52.=** per un importo complessivo offerto di €**96.728,86.=** esclusi oneri per la sicurezza;
3. **GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA, C.F./P.IVA 02025220340**-ribasso offerto **19,091%**(diciannovevirgolazeronovantuno), valore dell'affidamento €**120.911,08.=**, per un importo complessivo offerto di € **97.827,95.=**;
4. **IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA S.R.L., C.F./P.IVA 06965650630**- ribasso offerto **17,95%** (diciassettevirgolanoventacinque), valore dell'affidamento €**120.911,08=** per un importo valore offerto di €**99.207,54.=**, esclusi oneri per la sicurezza;
5. **SAP SOCIETÀ ARCHEOLOGICA SRL P.IVA e C.F. 01725150203** ribasso offerto **06,00%** (seivirgolazerozero), valore dell'affidamento €**120.911,08**, per un importo complessivo offerto di € **113.656,41.=**.

CONSIDERATO QUANTO SOPRA RIPORTATO,

si effettua la proposta di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, con riferimento al massimo ribasso percentuale e al prezzo maggiormente favorevole, a favore dell'impresa **SAMOA RESTAURI SRL - P.IVA 04925950653**, con un ribasso offerto del **28,56%**, (ventoottovirgolacinquantasei), per un importo offerto di €**88.356,32.=** di cui € **1.977,44 =** per costi della sicurezza non soggetti al ribasso offerto del **28,56%**, iva esclusa.

I sottoscritti terminano i lavori alle ore 12,10
Redatto, letto e sottoscritto

Il R.U.P.

Dott.ssa Gabriella Poggesi

Il Responsabile Area I - Organizzazione Funzionamento

Dot. Leho Zucca

La segretaria verbalizzante: Ass. Area II F4 Sig.ra Michela Nebbiai

VISTO: IL SOPRINTENDENTE

(Dott. Andrea Pessina)



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato
Palazzo Pitti, Piazza de' Pitti, 1 - 50125 FIRENZE
Tel. 055 265171 - Fax 055 219397

PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it / PEO: sabap-fi@beniculturali.it